

김해 사이언스파크 일반산업단지계획 변경승인 정정 고시

김해시 고시 제2026-147호(2026. 4. 29.)로 산업단지계획 변경승인 고시된 김해 사이언스파크 일반산업단지에 대하여 아래와 같이 정정 고시합니다.

2026년 7월 8일

김 해 시 장

□ 정정 사유

- 김해시 고시 제2026-147호(2026. 4. 29.) 내용의 ‘가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서’의 획지별 면적 오기 및 ‘토지이용계획도’ 상 공구분할선 오기 정정

□ 정정 내용

- 첨부1. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 계획 변경(정정)
- 첨부2. 토지이용계획도 - 변경(정정)
- ※ 정정 내용 이외의 사항은 김해시 고시 제2026-147호(2026. 4. 29.)와 동일함.

[첨부1] 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 계획

가) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(정정)

도면 표시 번호	가구 번호	면적(㎡)		획 지				비 고	
		기정	변경	획지 번호	위치	면적(㎡)		기 정	변 경
						기정	변경(정정)		
합계		850,344	850,344	-	-	850,344	850,344	-	
-	A	11,910	11,910	1	명동리 973번지 일원	11,910	11,910	산업(제조) 시설A	산업시설A
-	B	10,710	10,710	1	명동리 산200-1번지 일원	4,960	4,960	산업(제조) 시설B	산업시설B
				2		1,652	1,652		
				3		1,652	1,652		
				4		2,446	2,446		
-	C	25,019	25,019	1	명동리 산174-6번지 일원	9,252	9,252	산업(제조) 시설C	산업시설C
				2	명동리 1007번지 일원	9,913	9,913		
				3	명동리 산172-5번지 일원	2,500	2,500		
				4	명동리 1009-7번지 일원	3,354	3,354		
-	D	53,410	53,410	1	명동리 산165-3번지 일원	9,695	9,695	산업(제조) 시설D	산업시설D
				2	명동리 산156번지 일원	13,223	13,223		
				3	명동리 산155번지 일원	13,963	13,963		
				4	명동리 산143-2번지 일원	16,529	16,529		
-	E	38,712	38,712	1	명동리 1009-9번지 일원	3,222	3,222	산업(제조) 시설E	산업시설E
				2	명동리 1009-8번지 일원	5,058	5,058		
				3	명동리 산166번지 일원	1,534	1,733		
				4	명동리 산165-3번지 일원	1,554	1,707		
				5	명동리 산165-3번지 일원	1,568	1,739		
				6	명동리 산165-3번지 일원	1,877	2,026		
				7	명동리 966번지 일원	5,009	2,304		
				8	명동리 967-1번지 일원	1,646	2,282		
				9	명동리 964-3번지 일원	1,670	2,242		
				10	명동리 964-1번지 일원	2,920	2,277		
				11	명동리 산142-4번지 일원	2,347	2,416		
				12	명동리 산143-3번지 일원	1,652	2,438		
				13	명동리 산143-1번지 일원	1,920	2,533		
				14	명동리 산132-1번지 일원	6,735	6,735		
-	F	18,218	18,218	1	명동리 산137번지 일원	4,582	4,582	산업(제조) 시설F	산업시설F
				2	명동리 산135-1번지 일원	4,521	4,521		
				3	명동리 산134-3번지 일원	9,115	9,115		

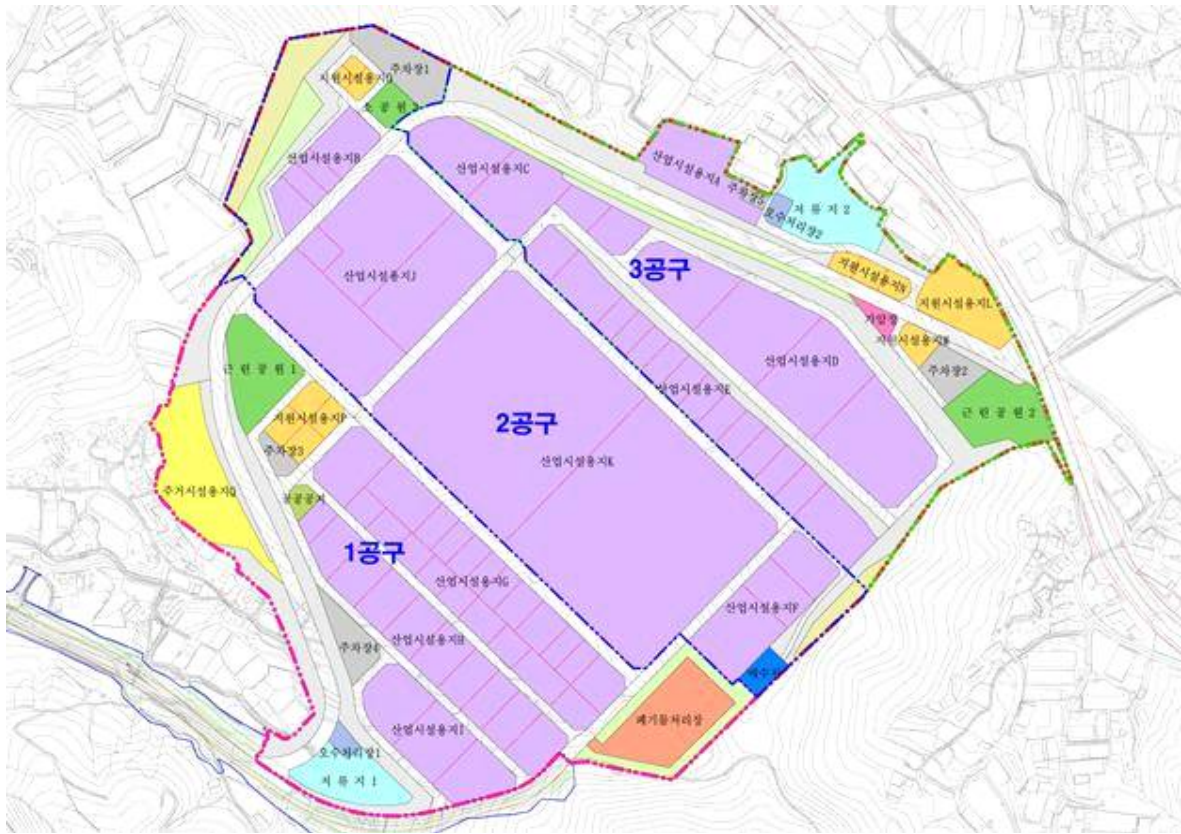
도면 표시 번호	가구 번호	면적(㎡)		획 지				비 고	
				획지 번호	위치	면적(㎡)			
		기정	변경			기정	변경(정정)	기 정	변 경
-	G	50,571	50,571	1	병동리 산35번지 일원	6,671	6,671	산업(제조) 시설G	산업시설G
				2	병동리 산38번지 일원	5,375	5,306		
				3	병동리 산37-4번지 일원	1,910	1,910		
				4	병동리 산37-2번지 일원	1,653	1,653		
				5	병동리 산37-2번지 일원	1,917	1,917		
				6	병동리 산41번지 일원	1,660	1,657		
				7	병동리 238-4번지 일원	1,653	1,653		
				8	병동리 238-8번지 일원	2,336	2,336		
				9	병동리 241번지 일원	2,783	2,783		
				10	병동리 243번지 일원	1,652	1,655		
				11	병동리 252번지 일원	1,651	1,721		
				12	병동리 249-1번지 일원	3,306	3,306		
				13	병동리 산37-4번지 일원	1,720	1,653		
				14	병동리 산37-4번지 일원	2,012	1,920		
				15	병동리 산39번지 일원	1,654	1,812		
				16	병동리 산40번지 일원	1,655	1,655		
				17	병동리 산42번지 일원	1,655	1,655		
				18	병동리 238-6번지 일원	2,199	2,199		
				19	병동리 253-1번지 일원	1,873	1,873		
				20	병동리 1110번지 일원	2,951	2,951		
				21	병동리 251번지 일원	2,285	2,285		
-	H	34,871	34,871	1	병동리 산35번지 일원	1,652	1,652	산업(제조) 시설H	산업시설H
				2	병동리 207-1번지 일원	3,475	3,475		
				3	병동리 221-1번지 일원	3,971	3,971		
				4	병동리 224-1번지 일원	3,970	3,970		
				5	병동리 224번지 일원	3,968	3,968		
				6	병동리 산43번지 일원	3,967	4,117		
				7	병동리 237번지 일원	3,306	3,306		
				8	병동리 254-1번지 일원	2,974	2,975		
				9	병동리 산54-3번지 일원	2,628	3,307		
				10	병동리 산52-6번지 일원	4,960	4,130		
-	I	19,079	19,079	1	병동리 257-1번지 일원	6,656	6,656	산업(제조) 시설I	산업시설I
				2	병동리 257-2번지 일원	6,694	6,694		
				3	병동리 산55-3번지 일원	5,729	5,729		

도면 표시 번호	가구 번호	면적(㎡)		획 지				비 고	
				획지 번호	위치	면적(㎡)			
		기정	변경			기정	변경(정정)	기 정	변 경
-	J	57,902	57,902	1	병동리 산200-1번지 일원	20,273	20,273	산업(물류) 시설J	산업시설J
				2	명동리 산202번지 일원	16,479	16,479		
				3	병동리 산200-1번지 일원	2,055	2,055		
				4	명동리 산34번지 일원	19,095	19,095		
-	K	143,809	143,809	1	명동리 산169번지 일원	71,905	71,905	산업(물류) 시설K	산업시설K
				2	병동리 산48번지 일원	71,904	71,904		
-	L	8,837	8,837	1	명동리 산142-1번지 일원	8,837	8,837	지원시설L	지원시설L
-	M	1,969	1,969	1	명동리 산150번지 일원	1,969	1,969	지원시설M	지원시설M
-	N	3,614	3,614	1	명동리 962번지 일원	1,036	1,036	지원시설N	지원시설N
				2	명동리 산154번지 일원	1,318	1,318		
				3	명동리 산151-14번지 일원	1,260	1,260		
-	O	2,120	2,120	1	명동리 산200-1번지 일원	530	530	지원시설O	지원시설O
				2		530	530		
				3		1,060	1,060		
-	P	6,644	6,644	1	병동리 산35번지 일원	1,695	1,695	지원시설P	지원시설P
				2		1,675	1,675		
				3		1,598	1,598		
				4		1,676	1,676		
-	Q	17,793	17,793	1	병동리 산35번지 일원	17,793	17,793	주거시설 용지 (공동주택)Q	주거시설 용지 (공동주택)Q
-	-	345,156	345,156	-	-	345,156	345,156	주차장, 도로(도로사면), 가압장, 배수지, 저류지, 오수처리장, 공원, 녹지, 공공공지, 폐기물처리장	주차장, 도로(도로사면), 가압장, 배수지, 저류지, 오수처리장, 공원, 녹지, 공공공지, 폐기물처리장

※ 산업시설용지는 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행규칙 제39조의3제1항제4호에 따라 1,650㎡ 이상으로
필지분할 가능

[첨부2] [토지이용계획도-변경(정정)]

기 정



변 경(정정)

